

ÚTMUTATÓ A NÉPSZÁMLÁLÁSI NYOMTATVÁNY KITÖLTÉSÉHEZ

B. LAKÁS ADATLAP

A lakás adatlapot minden lakásra külön ki kell tölteni. Az adatlapot a lakástulajdonos vagy a lakáskezelő vagy a bérlő vagy az albérlő, esetleg a számlalóbiztos tölti ki. **Az egyes kérdőpontok megválaszolásakor csak egy válaszlehetőséget jelöljön meg a megfelelő körbe rajzolt kereszttel, vagy az előre megrajzolt négyzetekbe nyomtatott betűvel írja be a választ, illetve ha szükséges, a választ jelölje meg és írja is be.**

1. Tulajdoni jelleg

Többlakásos lakóházban található saját tulajdonú lakás.

Többlakásos lakóházban található, egy vagy több magánszemély tulajdonában levő lakás, amelyben a tulajdonos vagy valamely társtulajdonos lakik.

Saját családi házban található lakás. Családi házban található lakás, amelyben a háztulajdonos vagy valamely társtulajdonos lakik.

Önkormányzati bérlakás. A lakás a helyi önkormányzat, a község tulajdona; önkormányzati bérlakásként kell feltüntetni az ún. szociális lakásokat is (ezek olyan alacsonyabb komfortfokozatú lakások, amelyeket a helyi önkormányzat a lakosságnak bizonyos feltételekkel bocsát a rendelkezésére).

Szolgálati lakás. Közcélú és üzemépületekben, egészségügyi, oktatási és egyéb intézményekben található, az alkalmazottak lakhatását biztosító lakás.

Szövetkezeti lakás. Lakásszövetkezet tulajdonában levő lakás.

Bérelt lakás. Magánszemély vagy jogi személy tulajdonában levő lakás, amelyben legalább egy bérlő a lakás használatáért bérleti díjat fizet. Bérlakásnak minősülnek a népi lakásszövetkezetek tulajdonában levő lakások is.

Tértésmentesen használt lakás. Bérleti díj fizetési kötelezettsége nélkül használt lakás, pl. ha valaki rokon, ismerős lakásában lakik.

Egyéb. Például egyéb jogi személy, egyház vagy egyéb szervezet tulajdonában levő, szállásként használt lakás, amely nem minősül sem szolgálati lakásnak, sem pedig bérlakásnak.

2. A lakás lakottsága

Lakott. Olyan lakás, amelyben legalább egy lakáshasználó az év nagy részében tartózkodik. Lakottnak minősül az a lakás is, amelynek lakója átmenetileg távol van.

Nem lakott – üdülési célra használt. A lakásállományból nem kivont, üdülési célra szolgáló lakás.

A személy szállása egyéb létesítmény. Jelölje meg ezt a válaszlehetőséget, és írja be a megfelelő választ, pl. gondozóház, nyugdíjasotthon, gyermekotthon, krízisotthon, javítóintézet, hajléktalanszálló, mozgó létesítmény (lakókocsi, hajó), munkahelyi szükségsszállás, egyéb (garázs, raktár, hétvégi faház stb.).

Ha „a személy szállása egyéb létesítmény“ lehetőséget jelölte meg, a lakás további adatait ne töltsse ki!

3. Lakásnagyság

Az alapterületet egész számokra kerekítve írja be.

A lakás teljes alapterülete m²-ben. A lakóhelyiségek, a konyha és az egyéb helyiségek (előszoba, hall, éléskamra, folyosó, fürdőszoba, WC) együttes alapterülete; **nem számít bele az erkélyek (balkonok), lodzsák és teraszok területe.** Az alapterületbe számítsa bele a vállalkozási célra használt helyiségek alapterületét is.

A konyha alapterülete m² -ben. Felszereltségét és belső elrendezését tekintve ételkészítésre szolgáló, a többi helyiségtől fallal elválasztott helyiség alapterülete (ez a helyiség nem képezi részét más helyiségnek). Ha nincs konyhája, nullát (0) írjon be.

4. Lakóterület nagysága

Az alapterületet egész számokra kerekítve írja be.

A lakóhelyiségek alapterülete m²-ben. A 8 és több m² alapterületű lakóhelyiségek együttes alapterülete, amelybe nem számít bele a konyha (önálló helyiség) alapterülete. Ha a lakás egyetlen helyisége a konyha, alapterületét a lakóhelyiségek alapterülete rovatban kell feltüntetni. A kizárólag **vállalkozási célra** használt helyiség alapterületét ne számolja bele.

5. A lakóhelyiségek száma

Lakóhelyiségnek a 8 vagy több m² alapterületű helyiség minősül. A lakóhelyiségek számába ne számítsa bele a vállalkozásra használt helyiségeket. Ha a lakás egyetlen helyisége a konyha, akkor az lakóhelyiségnek minősül.

6. A lakás elhelyezkedése a házban belül

a) A lakás elhelyezkedése a házban

Alagsor/pince. Ezt jelölje meg, ha a lakás padlózata a terepszint alatt található.

Földszint. Ezt a választ jelölje meg, ha a lakás a földszinten és az első emeleten helyezkedik el.

Emelet. Írja be, melyik emeleten található a lakás.

Kétszintes lakás esetén az a meghatározó, melyik szinten található a lakás bejárata.

b) Akadálymentes megközelítésű lakás

Akadálymentes megközelítés alatt azt értjük, hogy a lakás megközelítését akadály (pl. lépcső), terepegyenetlenség nem nehezíti, a lakás rámpa, mozgáskorlátozottak számára készült emelő vagy lift segítségével megközelíthető.

7. Vízellátás

Ha lakásában a vízellátást több forrás biztosítja, a **meghatározó forrást** jelölje meg.

Lakáson kívüli vízvezeték. A lakás ivóvízellátását biztosító vízvezeték a lakáson kívül található, például körfolyosós házakban.

Nincs vízvezeték. A lakásban nincs vízvezeték, s a lakáson kívül sincs biztosítva a vízellátás.

8. Meleg víz

Ha a melegvízellátást több forrásból biztosítják, a **meghatározó forrást** jelölje meg.

Saját központi fűtés. A meleg folyóvizet központi fűtés vagy etázsfűtés biztosítja.

Napkollektoros melegvíz-előállítás. A vízmelegítés napenergia segítségével történik.

Egyéb forrás. Pl. geotermikus vízmelegítés, biomassza, egyéb megújuló energiaforrás.

9. WC

Vízöblítéses illemhely.

10. Fürdőszoba

A fürdőszoba önálló helyiség, amelyben egyúttal WC és zuhanyozófülke is lehet. A lakás akkor is fürdőszobásnak minősül, ha a zuhanyozófülke más helyiségben (pl. konyha, előszoba) található.

11. Fűtés típusa

Ha többféle fűtési módot alkalmaznak, a **meghatározó fűtési módot** jelölje be.

Távvezeték. A lakás fűtéséhez a hőt a házban kívül elhelyezett hőforrás (kazánház, hőközpont) biztosítja.

Helyi központi fűtés. Olyan fűtési mód, amely esetében a hőforrás a házban, az erre a célra kialakított helyiségben (pl. pince, folyosó) található.

Etázsfűtés. Olyan fűtés, amely esetében a hőforrás a lakáson belül található, s csak egy lakás fűtésére szolgál; a hőforrást a lakás használója működteti.

Önálló fűtőtest. A fűtés az egyes helyiségek önálló fűtésére szolgáló berendezés segítségével van megoldva, a fűtőtestet a lakás használója üzemelteti. Pl. szilárd fűtőanyagú kályha, kandallókályha, gázüzemű kályha (Gamat).

12. Fűtésre használt energiaforrás

Ha a fűtést több forrásból oldja meg, a **meghatározó forrást** jelölje meg.

13. Klímaberendezés

Igen. Ezt a választ jelölje meg, ha a lakásban legalább egy helyiség hűtésére, ill. fűtésére hordozható, ablakba szerelt vagy beépített klímaberendezést használ.

14. Konyha

Konyha. Felszereltségét és belső elrendezését tekintve ételkészítésre szolgáló, a többi helyiségtől fallal elválasztott helyiség (ez a helyiség nem képezi részét más helyiségnek).

Amerikai konyha (konyhasarok). A lakószobának vagy más helyiségnek ételkészítésre szolgáló, annak megfelelően felszerelt része.

Közös konyha. Olyan konyha, amelyet ételkészítésre egynél több magánháztartás (lakás) használ.

Nincs konyha. Ezt a választ jelölje meg, ha a lakásban sem konyha, sem amerikai konyha (főzősarok) nincs.

15. Telefon- és internetcsatlakozás

Jelölje meg, mely szolgáltatások hozzáférhetők a lakásban.

16. Ellátottság (mobiltelefon, számítógép, személygépkocsi)

A felsorolt tárgyak közül jelölje meg azokat, amelyek a háztartásban találhatók, tekintet nélkül arra, kinek a tulajdonában vannak. A magánhasználatra is szolgáló szolgálati mobiltelefont, szolgálati személyi számítógépet/laptopot, szolgálati személygépkocsit is jelölje meg.