

## **Zápisnica**

napísaná z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 29. marca 2012

### **Prítomní:**

Szigeti János starosta obce, ďalej z 9 členov OZ bolo prítomných 9 a to: Ing. Jozef Bruszi, Mgr. Géza Csenger, Attila Galla, Mgr. Štefan Grajczki, Tichomír Hatyina, Ján Kliho, Szilvia Molnár, Alexander Szigeti, Eva Vörösová.

Szigeti János starosta obce po zistení uznášania schopnosti členov OZ otvoril zasadnutie privítaním a oboznámil prítomných s programom, ktorý je nasledovný:

### **Program:**

1. Otvorenie – kontrola uznesení
2. Správa starostu obce a zástupcu starostu obce
3. Správa inventarizačnej komisie
4. Kalendár podujatí – správa kultúrnej referentky
5. Organizovanie jarného upratovania
6. Iné – diskusia
7. Návrh uznesenia – ukončenie

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa : 0

Za overovateľov zápisnice boli zvolení Ján Kliho a Alexander Szigeti.  
Do návrhovej komisie boli zvolení Szilvia Molnár, Mgr. Štefan Grajczki, Tichomír Hatyina.

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **1. Kontrola uznesení**

V tomto bode Angelika Bartonová oboznámila prítomných s uznesením z predošlého zasadnutia Obecného zastupiteľstva

### **2. Správa starostu obce**

V tomto bode starosta obce a zástupca starostu obce podali správu o daniach v obci a o plánoch do budúcnosti, ako:

- literárny večer so Sándorom Gálom
- založenie dobrovoľného hasičského zboru – 24 členov
- prednáška o doprave
- výročná schôdza CSEMADOK

- dokončenie rekonštrukcie knižnice
- zber elektorinckého odpadu
- prijatie návštevy z obce Zámoly
- občiansky pohreb
- výrub drevín, obsek konárov,
- oprava autobusových zastávok
- čistenie športového ihriska a járkov

Plány:

- upratovanie v obci
- výroba a umiestnenie informačných tabúl
- oprava javiska
- vybudovanie odvodňovacieho systému v 3 uliciach

### 3. Správa inventarizačnej komisie

V tomto bode Katarína Nagyová podala správu o vykonaní inventarizácie a jej výsledku.

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 1

### 4. Kalendár podujatí – správa kultúrnej referentky.

V tomto bode Anna Kétyiová kultúrna referentka podala podrobnú správu o plánovaných podujatiach na tento rok v našej obci.

### 5. Organizovanie jarného upratovania

V tomto bode zástupca starostu obce oboznámil prítomných s plánom celej akcie. Celé upratovanie bude prebiehať v takej forme ako minulý rok, aj tento rok sa pozbierajú smeti v extraviláne obce.

### 6. Iné

V tomto bode starosta obce oboznámil prítomných s podanými žiadosťami o finančné príspevky, ako:

- na obnovu odvodňovacích zariadení v obci – na tento projekt schválená suma 18.484,--€
- na dni „Hídverő“ – schválená suma 1100,--€
- z programu LEADER máme schválenú sumu 3000,--€ / na informačné tabule a chodník k domu služieb/
- podaný projekt s názvom „Európa pre občanov“ s rozpočtom na 19.000,--€, ďalej projekty: „40. výročie speváckeho zboru CSEMADOK“, „Priblížme kultúru“,
- projekt na rekonštrukciu stĺpov verejného osvetlenia na Tesárskej uličke,
- klub dôchodcov podal 2 projekty, tiež aj Materská škola.

Ďalej starosta obce v tomto bode oboznámil prítomných s návrhom programu dní „Hídverő“, a s nasledovnými žiadosťami:

- žiadosť o prenájom voľnej miestnosti v dome služieb – žiadateľkou je Csilla Pálinská Nagyová

Starosta obce navrhuje schváliť žiadosť. Bývalý nájomca platil nájom vo výške 100,--€ za ¼ roka, navrhol túto sumu ponechať. Náklady za el. energiu hradí nájomník.

Prebehlo hlasovanie: Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

- žiadosť Mgr. Marty Konrádovej o finančnú čiastku na umiestnenie sochy v meste Komárno na počesť 60. výročia založenia Maďarského oblastného divadla.

K tejto žiadosti T. Hatyina navrhol prispieť sumou 100,-€. Eva Vörösová podporila návrh p. Hatyinu. Ing. Jozef Bruszi tiež podporil tento návrh, ďalej navrhol so žiadosťou oboznámiť aj širokú verejnosť.

Mgr. Géza Csenger navrhol najprv si overiť osobu žiadateľa, napr. u iných obcí a až potom niečo schvaľovať.

- žiadosť Nadácie S.O.S. o podporu – príspevok pre 5 ročné zdravotne postihnuté dieťa z obce Modrany, náklady na jeho liečbu činia 11.000,-€.

Mgr. Géza Csenger navrhol sumu 50,-€. Ján Kliho podporil tento návrh.

Prebehlo hlasovanie: Za návrh p. Csengera: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K žadostiam, ktoré boli na minulom zasadnutí OZ odročené, resp. bol starosta obce poverený s konzultáciou s právnikom,/ ide o žiadosti týkajúce sa pozemkov – žiadosť Alexandra Gála, Attilu Perediho a Ing. Michala Katuša./ K týmto žadostiam JUDr. Éva Hortai vypracovala právnu analýzu, ktorú starosta obce prečítal zastupiteľstvu. Alexander Szigeti mal k týmto žadostiam návrh, aby tieto veci vysporiadali právnici v medziach zákonov.

Ďalej starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťami:

- žiadosti o dotáciu miestnych spolkov, združení a fondov – navrhol poveriť komisiu finančnú a kultúrnu o prerokovanie týchto žiadostí na svojich zasadnutiach a vypracovať návrh pre Obecné zastupiteľstvo.
- Žiadosť m.o. CSEMADOK-u o zabezpečenie miestnosti, ktorá by slúžila ako spoločenská miestnosť a aj ako priestor na odkladanie vecí.
- Žiadosť m.o. CSEMADOK-u a P.K.S Agrofram o nájom bývalého kultúrneho domu. Vo svojej žiadosti navrhujú výšku nájmu 2001,-€, ktorú sumu však nezaplatia na účet obce, ale ju použijú na rekonštrukciu budovy. Na účet obce poukážu sumu 1,-€.

Ing. Jozef Bruszi navrhol prehliadku budovy zastupiteľstvom, aby poslanci vedeli o čom sa vôbec jedná, o akej nehnuteľnosti.

Szigeti Alexnader mal otázku k prítomnému žiadateľovi o nájom ohľadne plánov využitia budovy.

Mgr. Grajczki Š. mal návrh uznesením podporiť prenájom budovy pre žiadateľov a zároveň poveriť starostu obce, resp. predsedu finančnej a kultúrnej komisie o vypracovanie návrhu nájomnej zmluvy na nasledujúce zasadnutie.

O tomto návrhu prebehlo hlasovanie: za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 2

V rámci diskusie mal Ing. J. Bruszi otázku, či by sa nemohli písomne upozorniť majiteľov opustených, neobrábaných záhrad aby svoje pozemky dali do poriadku.

E. Vörösová navrhla vyhlásiť obecným rozhlasom zákaz kladenia ohňa, nakoľko v tomto suchom počasí je to veľmi nebezpečné.

Alexander Szigeti na túto pripomienku odpovedal, že zákaz kladenia ohňov je platný už 3-4 roky.

Keďže viac pripomienok nebolo Obecné zastupiteľstvo na základe podaných správ a diskusných príspevkov vynáša toto

## Uznesenie

Č. 39/2012

### A/ berie na vedomie

1. Správu starostu obce a zástupcu starostu obce
2. Správu starostu obce o programe dní „Hídverő”
3. Správu o možnostiach konkurzov na rok 2012, resp. o už podaných žiadostiach
4. Kalendár podujatí na rok 2012

Č. 40/2012

### B/ schvaľuje

1. Správu o inventarizácii za rok 2011
2. Program jarného upratovania
3. Žiadosť Csilly Pálkásovej Nagyovej bytom Búč, č. 199 o prenájom voľnej miestnosti v Dome Služieb za účelom zriadenia maloobchodnej predajne s kvetmi, darčkovými predmetmi. Nájomné je stanovené za numu 100,--€/1/4 rok. Spotrebu el. energie hradí nájomca .
4. žiadosť Nadácie S.O.S. o príspevok na liečebné náklady 5 ročného chlapčeka Lajosa Hegedúsa z obce Modrany, č. 787 vo výške 50,--€.

Č. 41/2012

### C/ poveruje

1. Komisiu finančnú a kultúrnu aby:
  - prerokovali žiadosti miestnych spolkov, inštitúcií, združení a nadácií o dotáciu z obecného rozpočtu a vypracovali návrh na nasledovné zasadnutie obecného zastupiteľstva.
  - Prerokovali žiadosť m.o. CSEMADOK o zabezpečenie miestnosti vhodnej ako spoločenská miestnosť a vhodnú na odkladanie potrebných vecí, pomôcok.
2. Starostu obce, komisiu finančnú a kultúrnu s vypracovaním nájomnej zmluvy medzi obcou a m.o. CSEMADOK a P.K.S. Agrofarm na nasledujúcu schôdzu.
3. Obecný úrad resp. starostu obce / s pomocou právnika/
  - a/ spraviť potrebné kroky na vysporiadanie vlastníckeho podielu k parc. č. 2154/1, ktorej vlastníkom je v 62/168 Ing. Michal Katuš
  - presne vymedziť výmeru pozemku za pomoci geodeta
  - zistiť cenu pozemku za pomoci odborníka
  - zistiť, či má obec pozemok na výmenu, dohodnúť sa so žiadateľom, resp. s ostatnými vlastníkmi či im vyhovuje výmenný pozemok, určiť miesto a hodnotu výmenného pozemku pomocou odborníka
  - uznesením schváliť výmenu pozemku podľa zák. č. 138/1990 Zb. Ods. 9a §8
  - b/ k žiadosti Alžbety Novotnej, Vojtecha Kissa, Michala Kissa vyžiadať od vlastníkov k identifikácii a k zisteniu právneho stavu nasledovné dokumenty a informácie:

- zmluvu z 29.6.1949
- z čoho a ako vznikla parc. Č. 2226/2, ktorá bola vecou výmeny zo strany obce
- čo / akú parcelu/ vymieňala Juliana Perseiová, či sa to zapísalo do vlastníctva obce
- ako sa dostala parc. Č. 2226 do vlastníctva Ref. cirkvi

c/ rokovať s Alexandrom Gálom o prenájme pozemku parc. Č. 596/2 prihliadajúc pritom na Územný plán obce a na životnosť viniča

3. Obecný úrad s doručovaním všetkých písomností o ktorých sa bude na zasadnutiach rokovať spolu s pozvánkou.

#### **D/ odmieta**

1. Na základe získaných informácií a dokumentov, resp. na základe právnej analýzy žiadosť Attila Perediho o vyvlastnenie parc. Č. 596/2.

#### **E/ ponúka**

1. Na prenájom zostávajúcu časť z parc. č. 596/2 prihliadajúc na Územný plán obce

Keďže viac pripomienok nebolo starosta obce sa poďakoval za účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

D.a.h.

#### **Overovatelia:**

Ján Kliho

Alexander Szigeti

#### **Starosta obce:**

János Szigeti

#### **Zapisovateľka:**

Angelika Bartonová