

**Dodatok č. 1 k
Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 30.10.2019**

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno:	Obec Búč
Sídlo:	Tesárska ulička 91, 946 35 Búč
IČO:	00306398
Zastúpený:	Ing. Ján Karkó – starosta obce Búč

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno:	DCC spol. s r.o.
Sídlo:	č.d. 69, 946 35 Búč
IČO:	46 693 394
Zastúpený:	Eugen Persei - konateľ

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

sa dohodli na uzavretí tohto dodatku č. 1 ku Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 30.10.2019 za nasledovných podmienok:

- **V Článku II. Predmet zmluvy sa ruší pôvodné znenie a nahrádza sa s novým znením:**

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech nehnuteľnosti:

Pozemok parcelné číslo registra „C“ 4551/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 1224 m²

Zapísaný na liste vlastníctva č. 2730, ktorého vlastníkom je oprávnený z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu cez nehnuteľnosť a to v celom rozsahu.

- **Zmluva o zriadení vecného bremena dopĺňa o Článok III. Práva a povinnosti zmluvných strán ktorý znie:**

Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť právo oprávneného z vecného bremena a umožniť užívanie zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu stanovenom touto zmluvou, oprávnenému z vecného bremena ako aj osobám, ktoré z jeho súhlasom užívajú vecné bremeno.

Vecné bremeno je zriadené IN REM. Práva a povinnosti z vecného bremena sú späť s vlastníctvom nehnuteľnosti:

Pozemok parcelné číslo registra „C“ 518/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 135 m²

Zapísaný na liste vlastníctva č. 883.

V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva nehnuteľnosti prechádzajú

práva a povinnosti oprávněného z věcného břemena na nového vlastníka této nemovitosti.

Oprávněný z věcného břemena prohlašuje, že souhlasí so zriadením věcného břemena v celom rozsahu.

Zriadenie vecných bremien bolo schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva v Búči č. 16/2019 dňa 12.07.2019.

- **Zmluva o zriadení věcného břemena doplňuje o Článek IV. Odplata za zriadenie vecného břemena ktorý znie:**

Povinný z věcného břemena zriaďuje věcné břemeno v prospech oprávněného bezodplatne. Všetky poplatky spojené s vkladom do katastra nemovitostí uhradí oprávněný z věcného břemena.

- **Zmluva o zriadení věcného břemena doplňuje o Článek V. Čas trvania vecného břemena ktorý znie:**

Zmluva o zriadení věcného břemena sa uzatvára na dobu neurčitú.

- **Zmluva o zriadení věcného břemena doplňuje o Článek VI. Ostatné ustanovenia ktorý znie:**

Zmluvné strany berú na vedomie, že věcné břemeno vznikne až vkladom do katastra nemovitostí. Návrh na vklad věcného břemena do katastra nemovitostí podá oprávněný z věcného břemena.

Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

V Búči, 10.12.2019

Povinný z věcného břemena

.....
.....

Obec Búč

Ing. Ján Karkó – starosta obce

Oprávněný z věcného břemena

DCC spol. s r.o.
Eugen Persei – kodateľ
946 35 BÚČ ě 68
IČ DPH: SK2023574443